

Nr sprawy: PZP/Nr 07/PN/20

Załącznik 8

Istotne postanowienia umowy/Wzór umowy

Umowa nr

zawarta w dniu roku, pomiędzy:

Wojewódzką Stacją Pogotowia Ratunkowego w Poznaniu, z siedzibą w Poznaniu przy ul. Rycerskiej 10, 60-346 Poznań, wpisaną do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej oraz do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000006315, NIP 779-20-09-143, REGON: 639686132 reprezentowaną przez: **Marcina Zielińskiego – Dyrektora**, zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
z siedzibą.....
wpisaną do
posiadającą NIP:, REGON:
reprezentowaną przez:
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego utrzymania czystości i porządku środkami czystościowymi i dezynfekcyjnymi zapewnionymi przez Wykonawcę wraz z zapewnieniem przez Wykonawcę worków foliowych na odpady, papieru toaletowego, ręczników papierowych do wycierania rąk, artykułów higienicznych i chemicznych oraz innych niezbędnych do należytego wykonania usługi oraz zbieranie i transport odpadów komunalnych do miejsca składowania w obiektach Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Poznaniu przy ulicy
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i wymogów dotyczących przedmiotu zamówienia opisany jest w załącznikach nr (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia) stanowiących integralną część niniejszej umowy.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią zapisy zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego, znak PZP/Nr 07/PN/20 oraz oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować usługę zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, będącą przedmiotem niniejszej umowy przy użyciu własnych artykułów higienicznych i chemicznych, posiadających polskie atesty higieniczne i ulegających biodegradacji; ponadto Wykonawca gwarantuje, że środki czystości będą stosowane zgodnie z przeznaczeniem i zaleceniami producenta. Stosowane przez Wykonawcę środki czystości i środki higieniczne muszą być odpowiedniej jakości, skuteczne w stosowaniu, posiadające karty charakterystyki produktu, bezpieczne dla każdej zmywalnej powierzchni, rozkładalne, nietoksyczne, posiadające właściwości odtłuszczająco - myjące.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usługi w godzinach, zgodnie z treścią oferty.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ewentualnych nieprawidłowości/nie zgodności w terminie do od chwili powiadomienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac w trybie awaryjnym w terminie do od chwili powiadomienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się przed rozpoczęciem wykonywania umowy do pisemnego przedłożenia Zamawiającemu wykazu osób wykonujących bezpośrednio usługę sprzątania. W przypadku wystąpienia w trakcie świadczenia usługi zmian personalnych osób wykazanych w załączniku o którym mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, przed dopuszczeniem nowych pracowników do wykonywania usługi, przedłożyć Zamawiającemu uaktualniony wykaz pracowników.
6. Wykonawca zobowiązuje się do systematycznego nadzoru pracowników w trakcie bezpośredniego świadczenia usługi. Osobą odpowiedzialną za sprawowanie nadzoru jest
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługę objętą niniejszą umową z zachowaniem należytej staranności, a także wymogów sanitarnych obowiązujących w podmiotach leczniczych.
8. Wykonawca nie może powierzyć wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innemu podmiotowi gospodarczemu (podwykonawcy).
9. Wykonawca przy realizacji usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy w pomieszczeniach Zamawiającego jest odpowiedzialny za:
 - a) bezpieczeństwo danych osobowych w postaci zbiorów elektronicznych i papierowych, a w szczególności za uniemożliwienie dostępu do danych osobom nieupoważnionym, a także za ich uszkodzenie lub zniszczenie;
 - b) zamykanie otwartych okien w sprzątanym pomieszczeniach;
 - c) zamykanie pomieszczeń, w których nie przebywa osoba sprzątająca.
10. Wykonawca, przez cały czas obowiązywania umowy zobowiązany jest do posiadania lub kontynuacji ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych) oraz do okazania Zamawiającemu dokumentów poświadczających posiadania ważnej polisy ubezpieczenia OC na każde żądanie.
11. Wykonawca zapewni na swój koszt ciągłość wyposażenia w artykuły higieniczne: papier toaletowy, mydło w płynie, ręczniki papierowe i kostki do WC w sanitariatach oraz worki foliowe do koszy na śmieci oraz innych niezbędnych do należytego wykonania usługi w ilościach niezbędnych do realizacji usługi zgodnie z formularzem parametrów oferowanych stanowiącym załącznik do umowy.
12. Wykonawca zapewni kontrolę jakości usług i wyznacza do wymienionej kontroli Pana/Panią
. Zamawiający wyznacza do kontroli jakości wykonania usługi Pana/Panią
. lub upoważnioną przez niego osobę.
13. Oceny prawidłowości wykonania przedmiotu Umowy dokonuje na bieżąco Zamawiający za pomocą pracowników upoważnionych i powołane komisje.
14. Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu Umowy zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco w formie pisemnej/drogą elektroniczną, a w nagłych wypadkach ustnie lub telefonicznie.

Nr sprawy: PZP/Nr 07/PN/20

Załącznik 8

15. O wszelkich zauważonych uszkodzeniach, zagrożeniach i brakach w mieniu Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować kierownika AG Zamawiającego.

§ 3

1. Za przestrzeganie przepisów BHP, p. poż., zaleceń i wytycznych właściwego Inspektoratu Sanitarnego oraz innych obowiązujących rygorów prawnych i sanitarnych przy świadczeniu usług odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Jeżeli z powodu braku przestrzegania powyższych zasad Zamawiający zostanie obciążony karą finansową z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zostanie ona potrącona z sumy wynagrodzenia za usługę.

§ 4

1. Za szkody wyrządzone podczas wykonywania niniejszej usługi związane z roszczeniami finansowymi Zamawiającego lub osób trzecich odpowiada Wykonawca.

§ 5

1. Zamawiający nieodpłatnie udostępni Wykonawcy na jego potrzeby pomieszczenie socjalne i magazynowe.

§ 6

1. Strony ustalają wartość przedmiotu umowy zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy z dnia na kwotęzł netto (słownie:), bruttozł (słownie:).
2. Miesięczne wynagrodzenie zryczałtowane stanowi 1/12 całkowitego wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 i wynosić będzie:..... zł netto (słownie:), podatek VAT zł (słownie:), razem zł brutto (słownie:).
3. W wynagrodzeniu wskazanym w ust. 1 zawarte są wszystkie koszty związane z kompleksowym utrzymaniem porządku i czystości przy użyciu własnych artykułów higienicznych i chemicznych.
4. Strony niniejszej umowy dopuszczają zmiany cen w przypadku:
 - a) zmiany stawki VAT;
 - b) zmiany cen urzędowych;
 - c) wystąpienia okoliczności obowiązku dokonania zmiany umowy o zamówienie publiczne w przypadku stwierdzenia, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, wpływają na należyte wykonanie tej umowy;
5. Zmiana umowy wymaga wskazania przez Wykonawcę okoliczności mających wpływ na wysokość wartości umowy i uzasadniających dokonanie zmian.
6. Zamawiający zobowiązuje się do regulowania należności za otrzymane dostawy towaru przelewem, na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia faktury w siedzibie Zamawiającego.
7. Faktury muszą być dostarczane w wersji elektronicznej na adres: efaktury@ratownictwo.med.pl lub za pośrednictwem PEF (Platformy Elektronicznego Fakturowania adres PEF: NIP 7792009143)
8. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
9. Do kontaktu z Zamawiającym w sprawach z zakresu realizacji niniejszej umowy Wykonawca upoważnia tel. e-mail:
10. Do kontaktu z Wykonawcą w sprawach z zakresu realizacji niniejszej umowy Zamawiający upoważnia:

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych:

Nr sprawy: PZP/Nr 07/PN/20

Załącznik 8

- 1) w przypadku każdej uzasadnionej reklamacji złożonej przez Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania umowy oraz nie wykonanie usługi w terminie dodatkowym o którym mowa w § 2 ust. 3 w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek
 - 2) w przypadku nienależytego wykonania umowy w związku z sytuacją opisaną w § 2 ust. 4 w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek
 - 3) za nałożenie na Zamawiającego przez uprawnione organy (np. Sanepid, Inspekcja Pracy) kary pieniężnej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości nałożonej kary;
 - 4) za odstąpienie od niniejszej umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości odpowiadającej 10% ceny ofertowej brutto przedmiotu umowy w terminie 14 dni kalendarzowych, licząc od daty pisemnego zawiadomienia drugiej strony o odstąpieniu od umowy. Zamawiający będzie miał ponadto prawo domagać się odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.
2. W przypadku nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, przez które rozumieć należy w szczególności niestaranne lub niedokładne sprzątnięcie pomieszczeń, niestosowanie zawartych w formularzu parametrów oferowanych stanowiących załącznik do umowy środków czystości lub środków higieny Zamawiający składa Wykonawcy pisemną reklamację o dostrzeżonych uchybieniach. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o sposobie załatwienia reklamacji na piśmie, w terminie 3 dni od dnia, w którym otrzymał reklamację.
 3. W sytuacji, gdy pomimo dwóch kolejnych reklamacji Wykonawca nadal wykonuje umowę w sposób, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.
 4. Wykonawca jest zobowiązany do wyrównania Zamawiającemu w pełnym zakresie wszelkich ewentualnych szkód poniesionych wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Naprawienie szkody obejmuje wyłącznie poniesione przez Zamawiającego straty.
 5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w materiałach, dokumentacji, oprogramowaniu, sprzęcie komputerowym, urządzeniach i innych środkach technicznych, powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, chyba, że szkoda powstałaby również w przypadku gdyby Wykonawca nie działał lub nie zaniechał działania, do którego był niniejszą umową zobowiązany.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości uzasadniającej odstąpienie od umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, wskazanym w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówieniach publicznych niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

Nr sprawy: PZP/Nr 07/PN/20

Załącznik 8

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówieniach publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o terminach zapłaty w transakcjach handlowych.
2. Przed rozwiązaniem umowy Zamawiający pisemnie wezwie Wykonawcę do należytego wykonywania umowy.

§ 11

1. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie.
2. Spory sądowe będą podlegały rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowa obowiązuje od dnia zawarcia do dnia

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca